

# Reconnaissance des sols en vue de la construction du centre commercial « les Saisons de Meaux » à Chauconin-Neufmontiers (77)

**MAITRE D'OUVRAGE :** IMMOCHAN

**PROJET :**

Le futur centre commercial basé sur la commune de Chauconin-Neufmontiers, proposera aux chalands une galerie commerciale de 84 boutiques entre deux grandes enseignes (alimentaire et bricolage) sur 65800m<sup>2</sup>. 7 thèmes sont proposés :

- Un pôle équipement maison de 14 595 m<sup>2</sup> vente,
- Un pôle culture/loisirs : 3155 m<sup>2</sup> vente,
- Un pôle loisirs/sport: 5225 m<sup>2</sup> vente,
- Un pôle équipement de la personne 13350 m<sup>2</sup> vente,
- Un pôle service : 340 m<sup>2</sup> de vente dont une crèche,
- Un pôle restauration : 2250 m<sup>2</sup> SHON,
- Un pôle alimentaire: 11445 m<sup>2</sup> vente.

Le projet comporte une dominante forte sur les espaces paysagers, puisqu'ils s'étendent sur 42 000 m<sup>2</sup>, auxquels s'ajoutent 29 300 m<sup>2</sup> de toitures végétalisées.



**DESCRIPTION DE LA MISSION**

Nos missions d'étude sont du type **G11, G12 et G2** (selon la norme NF P 94-500 de décembre 2006)

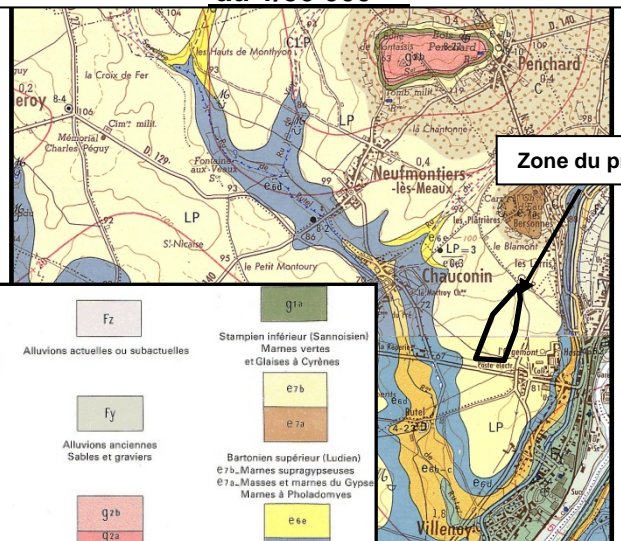
**CONTEXTE GEOLOGIQUE**

- De la Terre Végétale,
- Des Limons,
- Des Colluvions constituées par des matériaux assez diversifiés,
- Le Marno-Calcaire de St-Ouen,
- Les Sables de Beauchamp.

**DESCRIPTION DE LA RECONNAISSANCE DES SOLS**

- 4 carottages conventionnels de 6,00 m et 3 carottages de 20,00 m,
- 13 sondages pressiométriques de 20,00 m,
- 11 sondages pressiométriques de 15,00 m,
- 11 carottages sous gaines Géoprobe,
- 65 essais de pénétration statique,
- 20 essais de pénétration dynamique menés au refus,
- 23 puits à la pelle mécanique,
- 6 piézomètres,
- 4 essais Lefranc,
- 10 essais Porchet ,
- Des prélèvements d'échantillons pour analyse en laboratoire

**Extrait de la carte géologique de Meaux au 1/50 000ème**




1. Epaisseur supérieure à 1,50 m  
2. Epaisseur de 1 à 1,50 m avec indication du substratum